

Budapest XXI. микрорайон

84 000 000 HUF

ELADÓ KÉT VAGY TÖBB GENERÁCIÓ SZÁMÁRA IS ALKALMAS INGATLAN CSEPELEN!

95 nm, 3+2 szoba, 84 Mft.

Budapest XXI. kerületében, Csepel - Királyerdő városrész csendes kis utcájában – a Badacsony úton - helyezkedik el az ingatlan. Pár perc sétával elérjük a 152-es és a 71-es buszok megállóit. A környék igen kedvelt családi házas övezetben helyezkedik el.

Az 578 nm-es telek területen található egy ikerház (egyik fele egy téliesített, szigetelt jó állapotú faház, a másik egy vályog építésű, közepes állapotú ház) és egy különálló téglaeépület. A teljes terület egy hrsz-on van, az épületek, osztatlan közös területen találhatóak, ügyvédi megosztással. Az utcáról – jelenleg – egy közös bejáraton keresztül tudunk a telekre bemenni.

FŐBB JELLEMZŐK:

Faház:

A 2003-ben épült, jó állapotú, téliesített faház 48 nm-es, melyhez tartozik egy 12 nm-es terasz. Az ingatlan rendelkezik amerikai konyhás nappalival, 2 hálószobával és egy zuhanyzós WC-s fürdővel. A ház 2019-ben kapott egy 10 cm-es kőzetgyapot szigetelést.

Néhány éve több pontos bejárati ajtót és új műanyag ablakokat építettek be, mindegyik ablak szűnyoghálós. Az ...

| | |
|--------------------|--------------------------------|
| Идентификация | 394275 |
| Туре | Продается - Частный дом |
| Площадь | 95 m ² |
| балкон/терраса | 20 m ² |
| Комната | 3 + 2 Комната |
| Участок | 578 m ² |
| вид | Во двор |
| Состояние | Подлежит ремонту |
| Конструкция | Vegyес falazat |
| отопление | Газ (циркуляционный) |
| парковка | На улице, в общественном месте |
| Американская кухня | Yes |
| Есть сад | Yes |
| Год строительства | 1985 |
| Inner height | 2.8 m |



Nyári Katalin

+36-30-720-3622

k.nyari@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

