

**Budapest XIV. микрорайон Füredi utcai lakótelep**

63 800 000 HUF

**AZ INGATLAN VÉTELÁRA ALKUKÉPES!**

Eladásra kínálunk egy felújítandó állapotú, 7. emeleti, panorámás, csendes, parkos környezetben elhelyezkedő, 50 m<sup>2</sup>-es, erkélyes, panelprogramos panellakást a Füredi utcai lakótelepen.

A lakás két szobával rendelkezik, amelyek kellemes térérzetet biztosítanak az új tulajdonos részére.  
A nappali klimatizált, a szobák burkolata eredeti fa parketta.

A távfűtéses lakóegységet csendes környezet és lenyűgöző panorámás kilátás teszi igazán vonzóvá.  
Az 2 m<sup>2</sup>-es erkély kiváló lehetőséget nyújt a pihenésre és a városi látvány élvezetére.  
Ez a lakás ideális választás lehet azok számára, akik saját ízlésük szerint szeretnék felújítani és alakítani új otthonukat.

Üzletek, óvodák, iskolák, gyógyszertár 2 perc sétatávolságra, az Örs Vezér tér pedig 8 percre,  
Árkád, Sugár, M2 metró szinte karnyújtásnyira.

Keressen bizalommal, hogy megbeszélhessük, miként válhat ez a lakás az Ön következő otthonává!



**Nyári Katalin**

**+36-30-720-3622**

[k.nyari@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.nyari@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	395479
Туре	Продается - Квартира (панель)
Площадь	50 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	2 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
вид	С панорамой
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Panel
отопление	Система централизованного теплоснабжения
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1980
Расположение	Nyugat
Inner height	2.7 m
Duplex	No

**ПРОДАЕТСЯ**

