

Szentendre Szentendre Dunaparthoz közel!

275 000 000 HUF

KITŰNŐ LEHETŐSÉG!!

Szentendre kedvelt részén, 1 percre a Dunaparttól, és kb 5 percre a városközponttól, jó közlekedés és infrastruktúra mellett, 1500 nm-es összközműves telken, besorolását tekintve kivett lakóház és udvar megnevezésű, 1990 -ben épült, bruttó 360 nm-es, 3 szintes, 8 szobás (minden szoba vizesblokkal felszerelt) + reggeliző terem, + nappali társalgó, és szintén a területen található 1995-ben épült 100 nm-es 2 szintes, 3 szobás, (könnyedén 2 luxus apartmanná alakítható) napos-világos fekvésű, új 2021-ben és 2022-ben korszerűsített, épületenként 1-1 db egyedi gázkazán fűtésű, jó állapotú, 30 éve pozitív mérleggel rendelkező 3 csillagos panzió, magán szállás, 10-12 gépkocsi számára alkalmas zárt parkolóval, mini wellness részleggel eladó!

Buszmegálló az ingatlantól pár méterre található, mely közvetlen Újpest városkapuig közlekedik.

Az ingatlan tökéletes elosztásának és elhelyezkedésének köszönhetően többféle üzleti tevékenységre is alkalmas! (cégközpont, magán klinika, rendelő....stb)

Szentendre az ország egyik legszebb fekvésű települése, mely természeti értékekben és kultúrtörténeti emlékekben gazdag. ...

000	330028
Type	00 - 0000
00	460 m ²
00	60 m ²
00	13 00
00	1500 m ²
00	000000
00	000
00	Tégla
00	000000
00	000000
000000	No
000	Yes
000	1990
00	Nyugat
Inner height 2.8 m	



Nyári Katalin

+36-30-720-3622

k.nyari@gdn-ingatlan.hu

