

Veresegyház Öreg-tó közelében

92 000 000 HUF

Veresegyház központ közeli, mégis csendes utcájában, a Mézesvölgyi részén eladó nettó 98 nm-es lakóterülettel (+22 m² garázs) családi ház, 433 nm-es összközműves telken. Bár az ingatlan az 1980-as években épült, 8-10 éve elkezdve egészen napjainkig, szinte teljeskörűen felújították. Az épület egy része duplán rakott ikersejt téglából, egy része 30-as Porotherm téglából épült, kívülről 5 cm-es Nikecell szigetelést kapott. A teljes tetőszerkezet le lett cserélve, betoncserép fedést, a falfödém pedig üvegyapot szigetelést kapott szintén a jó hőtartás céljából. A belső ajtók, és az ablakok is cserélve lettek, utóbbiak műanyag, thermoüveges nyílászárók. A fűtésrendszer is cserélve lett 10 éve, új gázcirkóra, rézcsövekkel, új lapradiátorokkal. Fűtés kiegészítésként több helyiség kapott inverteres klímát. A teljes elektromos hálózat cserélve lett. Az értékes hidromasszázs kád, a konyha bútor, és az egyedileg asztalossal készítettetett dekoratív, masszív gyerekágy is a vételár részét képezheti. Bár nem indokolt, de az ingatlan riasztóval ellátott, távfelügyeletre kötött. Mivel két utcára nyílik, két külön bejárattal rendelkezik, a hátsó kertrész a ...

| | |
|--------------------|--------------------|
| 000 | 366311 |
| Type | 00 - 0000 |
| 00 | 120 m ² |
| 00 | 2 m ² |
| 00 | 3 + 2 00 |
| 00 | 433 m ² |
| 00 | 00000 |
| 00 | 000 |
| 00 | Tégla |
| 00 | 0000000 |
| 00 | 00000 |
| 00000 | Yes |
| 000 | Yes |
| 000 | 1980 |
| 00 | Délkelet |
| Inner height 2.5 m | |



Nyári Katalin

+36-30-720-3622

k.nyari@gdn-ingatlan.hu

