

## Nagykátá Gazdálkodni vágyóknak IDEÁLIS!

59 990 000 HUF

Eladó Nagykátán egy 2898m<sup>2</sup>-es birtokon lévő 3 szobás 112m<sup>2</sup>-es családi ház.

### \*\*INGATLAN HELYSZÍNE\*\*

Nagykátá külterületén természetvédelmi terület mellett ez a csodálatos, 112m<sup>2</sup> ház, ami a nyugodt és békés életet keresők számára lehet ideális. Praktikus otthon, mely tökéletes hely gazdálkodni vágyóknak, nagyobb terület igénylőknek, vagy egyszerűen a természet közelségét kedvelőknek!

### \*\*ÉPÜLET JELLEMZŐI\*\*

A ház 2013-ban 30-as Porotherm téglából épült a külső szigetelése 10cm-es a tető szigetelése 30cm-es. A fűtést cserépkályha biztosítja, és még kiépítésre került egy hűtő-fűtő klíma. A meleg vízét bojler szolgáltatja. A vízellátás fűrt kútból történik, amely bevizsgált és fogyasztásra alkalmas.

A ház alatt található egy 24,6m<sup>2</sup>-es szuterénhelyiség.

Továbbá a biztonságot egy kamerarendszerrel ellátott riasztó teszi teljessé.

A kertben egy épített szaletlivel rendelkezik, ami tökéletes helyszín a családi és baráti összejövetelekhez.

További előny, hogy az ingatlanban kábel TV internet is van.

A házhoz tartozik egy szerelőaknás fűthető garázs és egy nyitott kocsibeálló, ami a parkolást igazán ...

367794

Type 00 - 0000

00 112 m<sup>2</sup>

00 8 m<sup>2</sup>

00 3 00

00 2989 m<sup>2</sup>

00 00000

00 000

00 Téglá

00 00

00 00000

00000 No

000 Yes

000 2013

00 Délkelet

Inner height 2.7 m



**Nyári Katalin**

**+36-30-720-3622**

[k.nyari@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.nyari@gdn-ingatlan.hu)

