

Budapest XXII. Remek ajánlat Budafok-Felsővárosban

279 800 000 HUF

CSAK AZ IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN! XXII. kerületben Budafok-Felsővárosban, magasfeszültség és pincerendszer mentes részen, eladásra kínálunk egy 1995-ben épült és 2024-ben mind műszakilag mind esztétikailag felújított és korszerűsített 3 szintes, amerikai konyhás nappali + 5 hálószobás önálló építésű családi házat, intim 1299 m² parkosított telken.

Az ingatlan elosztása: pinceszint + magasföldszint + tetőtér, a 3 szint teljes bruttó alapterülete összesen 308,63 m², szintekre bontva pince 104,9 m²; magadföldszint 106,61 m²; tetőtér bruttó 97,02 m² (nettó 79,2 m² az 1,9 méter alatti területtel számolva).

A nettó hasznos lakóterület (magasföldszint + tetőtér) 185,81 m², bruttó lakóterülete pedig 203,63 m².

Méretek, tájolás, elrendezés az alaprajzokon látható.

Ez az ingatlan nemcsak funkcionálisan, hanem hangulatában is kiemelkedő, minden helyisége rendkívül tágas és világos, így a természetes fény egész nap átjárja ezt az otthont.

A nagy ablakfelületek és a jól átgondolt elrendezése nyitott levegős atmoszférát teremtenek, amely ideális a mindennapi élethez, pihenéshez és akár kreatív tevékenységekhez vagy ...

385229

Type 00 - 0000

00 308 m²

00 6 00

00 1300 m²

00 00

00 000

00 Téglá

00 0000000

00 00000

000000 Yes

000 Yes

000 1995

Inner height 2.8 m



Nyári Katalin

+36-30-720-3622

k.nyari@gdn-ingatlan.hu

