

Budapest IX. ☐☐

77 230 000 HUF

Eladásra kínálunk a 9.kerületben a Mester utcában, ez a tulajdoni lapon 52 m2, de a valóságban 56 m2-es, gyönyörűen felújított lakást a Haller parkkal szemben.

A lakás gépesítetten, teljesen BÜTOROZOTTAN várja következő lakóját.

Az ingatlant egyedi tervezésű beépített konyha és szekrények teszik még otthonosabbá.

A nappaliban leválasztásra került egy félszoba, ami biztosítja a külön teret az ott élők számára. Kialakításakor a tulajdonos üvegablakos megoldást választott, növelve ezzel a teret.

Természetesen ezt bárki saját ízlésére szabhatja, hisz ebben a több mint 27 m2-es nappaliban le lehet választani egy nagyobb szobát.

A lakás magas minőségben és igényesen felújított, nem vizesedik, erre is nagy hangsúlyt fektetett a tulajdonos. Belmagassága 3,65 m, egy kis fantáziával, akár még galériázható is lehet. A konyha gépesített, Gorenje és Samsung gépekkel lett felszerelve. Az ingatlan per és tehermentes, azonnal birtokba vehető.

A társasház jó állapotú, a lakóközösség kedves, csendes és kultúrált. A közös költség 22.000 Ft, mely tartalmaz egy felújítási alapot is.

A közlekedés ideális, a háztól nem messze található meg a 2-es ...

☐☐☐	389260
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	56 m <sup>2</sup>
☐☐	1 + 1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1973
Duplex	No



**Varga István**

**+36-30-538-7996**

v.istvan@gdn-ingatlan.hu



