

Hévízgyörk Csendes utcában

99 000 000 HUF

Eladó szépen karbantartott villa jellegű ingatlan, kivételes adottságokkal

Megvételre kínálok egy 2000-ben téglából épült, folyamatosan karbantartott és korszerűsített, valódi villa karakterrel rendelkező ingatlant, költözés miatt.

Az épület 2021 óta átfogó megújításon esett át, melynek során a tulajdonos kiemelt figyelmet fordított a gépészetre, a fűtési rendszer korszerűsítésére, festésekre és az elektromos hálózat fejlesztésére.

A fűtés és hűtés 10 darab, modern, wifis klímával megoldott, a melegvízellátást új Ariston villanybojler biztosítja. Az ingatlan 3x16A elektromos betáplálással rendelkezik.

Főépület:

Két szint

Szintenként kb. 127 m², összesen 254 m² lakótér

Alsó szint:

- nagyméretű amerikai konyhás nappali
- hálószoza
- gyerekszoba
- fürdőszoba
- kamra

Felső szint:

- dolgozószobák
- vendégszoza
- gardrób
- külön WC és zuhanyzó
- mozihelyiség motoros vetítővászonnal

...

□□□	390870
Type	□□ - □□□□
□□	380 m ²
□□	24 m ²
□□	6 □□
□□	781 m ²
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□
□□	□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2000
□□	Délnyugat
Inner height	2.5 m



Nyári Katalin

+36-30-720-3622

k.nyari@gdn-ingatlan.hu

