

**Budapest VII.** ☐☐

48 900 000 HUF

☐☐☐ 390963

Eladó garzonlakás a VII. kerület frekventált részén!

Type ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

Budapest VII. kerület, Wesselényi utca

☐☐ 21 m<sup>2</sup>

Eladó egy 21 nm-es, 1 szobás, 1. emeleti lakás egy jó állapotú, liftes társasházban.

☐☐ 1 ☐☐

Az ingatlan ügyvéd által ellenjegyzett használati megosztással rendelkezik.

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Téglá

☞ Minden mérőóra külön van (villany, víz), így a rezsi jól kontrollálható.

☐☐ ☐☐☐

☐☐ ☐☐☐

Kiváló befektetési lehetőség!

☐☐☐☐☐☐ Yes

Elhelyezkedése miatt gyorsan és jó áron bére adható, ideális hosszú- vagy rövid távú kiadásra, de akár első lakásnak is megfelelő.

☐☐☐ No

☐☐ No

☐ Extra lehetőség:

☐☐☐ 1900

A mellette lévő lakással együtt is megvásárolható, így akár nagyobb alapterületű lakás vagy kétlakásos befektetés is kialakítható.

Inner height 3 m

Duplex No

☞ Remek lokáció:

- Dohány utca, Károly körút pár perc sétára
- Éttermek, kávézók, üzletek közvetlen közelben
- Kiváló közlekedés, belvárosi életérzés

További információért vagy megtekintésért írj privát üzenetet!



**Nyári Katalin**

**+36-30-720-3622**

[k.nyari@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.nyari@gdn-ingatlan.hu)

