

Szigetbecse Balassi Tó közelében

79 900 000 HUF

ÚJ ÉPÍTÉSŰ A+ ENERGETIKAI BESOROLÁSÚ, AMERIKAI KONYHA NAPPALI+ NÉGY SZOBÁS ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZ ELADÓ SZIGETBECSÉN!

Szigetbecsén új építésű ingatlanok szomszédságában, kínálunk megvételre 10% önerővel lekötethető, falusi CSOK-ra CSOK+-ra alkalmas családi házat, közvetlen beruházótól!

A bruttó 120 m², 100 m² hasznos lakóterű otthon, 480 m² körülkerített telken épül meg, 2024 év végi átadással

Helyiségei: amerikai konyha nappali 27,52 m² teraszkapcsolattal, 3 szoba egyenként 10,80 m², 12,20 m², 10,09 m², 12,38 m², fürdőszoba 5,20 m², háztartási helyiség 4,37 m², közlekedő 7,03 m² előtér 3,68 m², wc 2,00 m², előtér 3,68 m², terasz 13,56 m².

Az ingatlan rendkívül gazdag műszaki tartalommal épül meg!

- Leier 30 NF falazat
- 12 cm homlokzati szigetelés
- fűjt, PUR habos tetőszigetelés
- burkolólapok és laminált parketta 6000 Ft/nm és 5000 Ft/nm áron választhatók
- 3 rétegű műanyag nyílászárók redőnnyel, szúnyoghálóval, teraszon alumínium motoros redőnnyel felszereltek
- 8 kw hűtő/fűtő hőszivattyú 230 V padlófűtéssel, hűtéssel
- riasztó vezetékkelve
- a szükségestől több ...

392644

Type 00 - 0000

120 m²

14 m²

4 00

460 m²

000000

00

Tégla

00

0000000

000000 Yes

000 Yes

000 2024

00 Délnyugat

Inner height 2.6 m



Nyári Katalin

+36-30-720-3622

k.nyari@gdn-ingatlan.hu



