

Budapest XXII. kerület NAGYTÉTÉNY

94 900 000 HUF

80 NM LAKÁS + 12 NM KISHÁZ + GARÁZS ÉS TÁROLÓ --- MINDEZ EGY 500 NM SAJÁT HASZNÁLATÓ TELEKRÉSZEN, NAGYTÉTÉNY, CSENDES UTCÁJÁBAN

--- OTTHON START HITEL, CSOK PLUSZ IGÉNYBE VEHETŐ ---

Budapest XXII. kerületében, Nagytétény egyik nyugodt, kertvárosi mellékutcájában eladó egy saját részre épített, jó elosztású, 80 m²-es emeleti ikerházzal, amelyhez önálló, kb. 500 m²-es kert, garázs, tároló, valamint egy felújított, különálló kisház is tartozik.

Az ingatlan 1975-ben épült, az évek során folyamatosan karbantartott és korszerűsített, teljesen külön bejáratú, külön telekrésszel rendelkezik.

ELRENDEZÉSE

A lakótér praktikus és élhető, az alaprajz szerint:

- konyha, kamra és étkező (könnyedén egybenyitható)
- 3 külön nyíló szoba (12 m², 18 m² és 19 m²)
- fürdőszoba és külön WC

MŰSZAKI TARTALOM:

- téglalap építésű, 10 cm szigeteléssel
- felújított, szigetelt tető
- gázcirkó kazán, radiátoros hőleadással
- kémény bélelve
- fűtésrészegítésre és hűtésre inverteres klímák
- korszerű műanyag nyílászárók

REZSI KIFEJEZETTEN ...



Nyári Katalin

+36-30-720-3622

k.nyari@gdn-ingatlan.hu

| | |
|-----------------|--------------------|
| Ár | 392716 |
| Type | □□ - □□□□□□ |
| Terület | 78 m ² |
| Hasznos terület | 6 m ² |
| Építési év | 3 □□ |
| Építési költség | 490 m ² |
| Építési mód | □□□□□ |
| Építési anyag | □□□ |
| Építési típus | Tégla |
| Építési stílus | □□□□□□ |
| Építési állapot | □□□□□ |
| Építési költség | No |
| Építési költség | Yes |
| Építési költség | Yes |
| Építési költség | 1975 |
| Építési költség | Délnyugat |
| Inner height | 2.7 m |
| Duplex | No |

