

Budapest XXII. kerület Ikerház mindkét fele elérhető még

175 000 000 HUF

CSAK NÁLUNK – ÚJ ÉPÍTÉSŰ, KÉTLAKÁSOS IKERHÁZ ELADÓ A XXII. KERÜLETBEN

Budapest XXII. kerületében, a Nagytétényi út közelében kínáljuk megvételre ezt a modern, földszintes, kétlakásos ikerházat, nyugodt, kertvárosias környezetben, kiváló infrastruktúrával. Ideális választás családoknak, családalapítás előtt állóknak, vagy mindazoknak akik tágas, hosszú távra tervezhető otthont keresnek.

Az összesen 1203 m²-es telken két, külön bejáratú lakás kerül kialakításra, külön telekrésszel.

Az építkezés tervezetten 2026 márciusában kezdődik, így jelen szakaszban még lehetőség van a belső elrendezés finomhangolására, illetve egyedi extrák beépítésére.

Fontos kiemelni, hogy az épület külső megjelenése a helyi építési szabályozás szerint kerül kialakításra, így a homlokzati arculat nem módosítható. Ez azonban kifejezetten előnyt jelent: Nagytétény ezen részén egységes, rendezett utcakép és harmonikus építészeti környezet alakul ki, amely hosszú távon is megőrzi a környék értékét és esztétikai minőségét.

A ház főbb műszaki jellemzői:

- Földszintes kialakítás, amely újépítésű ingatlanoknál ritkaság a XXII. ...

393003

Type 00 - 0000

152 m²

21 m²

5 00

400 m²

00000

00

Tégla

00

00000

00000 Yes

000 Yes

000 2026

00 Délkelet

Inner height 2.7 m



Nyári Katalin

+36-30-720-3622

k.nyari@gdn-ingatlan.hu

