

Tököl

136 900 000 HUF

TÖKÖL KERTVÁROSI RÉSZÉN 5 SZOBÁS DUPLA-KOMFORTOS, ALÁPINCÉZETT CSALÁDI HÁZ ELADÓ!

A város frekventált részén, a sportpályához közel, a csepeli busz (673, 676) megállójától kb. 3 percre, főútvonal közelében, de csendes zsákutcában lévő családi házunkat kínáljuk eladásra. A Ráckevei HÉV megálló kb. 10 perc gyaloglással elérhető. Bölcsőde, óvoda, általános iskola, művelődési ház is séta távolságban vannak.

A ház 1988-ban épült, 2000-ben, valamint 2013-ban felújították, az összes külső nyílászárót (ablakok és a terasz ajtó: 3 rétegű üvegezéssel ellátott, 6 kamrás műanyag, a bejárati ajtó: hőszigetelt, díszüveg betétes műanyag) kicserélték, és új redőnyökkel és szúnyoghálókkal szereltették fel.

2022-ben az épület 15 cm-es hőszigetelést és színezést kapott és új esővízcsatornák is felszerelésre kerültek. A padlástérben 30 cm vastag üveggyapot szigetelést tettek. A tetőtéri fürdőszobát kibővítették és teljesen felújították. Az udvar felőli teraszt télikertté alakították, kiváló minőségű alumínium nyílászárók beépítésével és új padlóburkolat lerakásával.

Az étkezős konyha beépített tölgy konyhabútorral, gépesítve az ...

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| □□□          | 393050             |
| Type         | □□ - □□□□          |
| □□           | 280 m <sup>2</sup> |
| □□           | 10 m <sup>2</sup>  |
| □□           | 3 + 2 □□           |
| □□           | 652 m <sup>2</sup> |
| □□           | □□□□□              |
| □□           | □□□                |
| □□           | Szilikát           |
| □□           | □□□□□□□            |
| □□           | □□□□□              |
| □□□□□        | No                 |
| □□□          | Yes                |
| □□□          | 1988               |
| □□           | Délkelet           |
| Inner height | 2.8 m              |



**Nyári Katalin**

+36-30-720-3622

k.nyari@gdn-ingatlan.hu

