

Budapest V. ☐☐

196 000 000 HUF

ELADÓ FELÚJÍTOTT NAGYPOLGÁRI LAKÁS LIFTES HÁZBAN A NYUGATI KÖZELÉBEN - V. KERÜLET, SZENT ISTVÁN KÖRÚT!

122 nm, 3 szoba, 196 MFt.

Budapest belvárosában a Szent István körúton, kínálunk megvételre egy klasszikus nagypolgári lakást.

A lakás egy elegáns, 1890-es években épült, liftes társasház 3. emeletén található, ahová lifttel juthatunk fel. Az 5 szintes, téglalapítes társasház az 1890-es években épült, két tömbből áll, így a Balaton utca felől is található egy másik bejárat. Az épület így két lifttel és 100 lakással rendelkezik. A belső udvarát 2009-ben felújították, az elektromoshálózat és a gázálózat is teljeskörű felújításra került 2010 és 2012 között. Az épület teljes homlokzatát 2019-ben csinálták meg. A ház nagyon szép állapotú, az összes kéményét és az ereszcatornákat is felújították. Valamint kicserélték a lifteket 15 éve.

A 3 szobás lakásban a tágas terek, a 4,1 méteres belmagasság, valamint a nagy ablakok világos, reprezentatív hangulatot teremtenek. Az eredeti fa nyílászárók is a nagypolgári stílust idézik. A parketta nagyon jó állapotú, a vizes helyiségek azonban teljesen megújultak. Az elrendezése ...

☐☐☐	393664
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	122 m <sup>2</sup>
☐☐	3 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1890
☐☐	Északkelet
☐☐☐☐	33000 HUF
Duplex	No



**Nyári Katalin**  
**+36-30-720-3622**

[k.nyari@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.nyari@gdn-ingatlan.hu)

