

Budapest XXII. ☐☐

550 000 HUF

Csak a mi irodánk kínálatában elérhető ajánlat!

XXII. kerület Budafok Felsőváros-Rózsavölgy határán, egy 826 m²-es kizárólagos használatú telekrészen lévő, nettó 240m²-es alapterülettel rendelkező, nappali + 4 szobás, háromszintes ikerházat kínálunk bérbevételeire!

Az ingatlan 1996-ban téglafalazattal épült. Az 1147m²-es telken egy kétlakásos épület található, egymástól szeparált telekrészekkel. A tulajdonosok rendelkeznek ügyvéd által készített használati megosztási szerződéssel.

A hirdetésben jelzett ingatlan az utcáról nézve a belső(hátsó) épület rész.

A nyílászárók fa szerkezetű ajtók és ablakok, hőszigetelő kétrétegű üvegezéssel ellátva.

Az ingatlan fűtéséről és meleg víz ellátásáról gáz kombi kazán gondoskodik, földszinten padlófűtéssel, emeleten radiátoros hőleadókkal kiépítve.

Állat tartása, valamint a dohányzás nem megengedett.

A beköltözés feltétele: közjegyző által készített kiköltözési nyilatkozat, 1 havi bérleti díj + 2 havi kaució letétele.

Bérleti díj: 550.000 Ft./hó+rezsi.

Helyiségei:

- Földszint: előszoba-lépcsőház(13,71m²), zuhanyzó+WC(2,72m²), ..

.



Nyári Katalin

+36-30-720-3622

k.nyari@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐ 394238

Type ☐☐ - ☐☐☐☐

☐☐ 240 m²

☐☐ 32 m²

☐☐ 4 ☐☐

☐☐ 826 m²

☐☐ ☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Téglafal

☐☐ ☐☐☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐ Yes

☐☐☐ Yes

☐☐☐ 1996

☐☐ Délnyugat

Inner height 2.7 m

