

Budapest XI. ☐☐

133 800 000 HUF

Eladó egy újszerű állapotú, téглаépítésű lakás Budapest XI. kerületének egyik legszebb, exkluzív kertvárosi lakóövezetében, a Péterhegyi úton.

A 60 m²-es, földszinti elhelyezkedésű ingatlan különleges adottsága a közvetlen kertkapcsolat: a 18 m²-es, kényelmes terasz egy gondosan leválasztott, kb. 70 m²-es privát kertre nyílik, amely a 2000 m²-es, parkosított közös kert része. Ez a ritka kombináció valódi nyugalmat és természetközeli életérzést biztosít.

A lakás praktikus elrendezésű, 1+1/2 szobás: az előtérből külön nyílik a világos, amerikai konyhás nappali, valamint a fürdőkádás fürdőszoba WC-vel. Az amerikai konyhás nappaliból közelíthető meg a hálószoba. A nappalit és a kisebb szobát is nagyméretű nyílászárók teszik rendkívül világossá, a déli fekvésnek köszönhetően egész nap természetes fényben fürdik az ingatlan.

Mindkét szobából közvetlen kijárat nyílik a tágas teraszra, amely ideális helyszíne a pihenésnek vagy baráti összejöveteleknek, miközben a kert zöldje kellemes, intim hangulatot teremt.

A mindössze 6 lakásos, rendezett társasház zárt lépcsőházzal rendelkezik, így a lakók számára nyugodt, biztonságos ...

☐☐☐ 394240

Type ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐ 60 m²

☐☐ 18 m²

☐☐ 1 + 1 ☐☐

☐☐ 2000 m²

☐☐ ☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Téгла

☐☐ ☐☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐☐☐☐☐ Yes

☐☐☐☐☐☐ Yes

☐☐ No

☐☐☐☐ 2010

☐☐ Dél

Inner height 2.7 m

Duplex No



Nyári Katalin

+36-30-720-3622

k.nyari@gdn-ingatlan.hu

