

Budapest XXI. kerület Wittner Mária park közelében

83 000 000 HUF

Budapest 21. kerületének kedvelt részén, közel a Wittner Mária parkhoz, eladó 1.emeleti, 70 nm-es panel lakás 6 nm-es erkéllyel, pincerésszel.

A ház 1990-ben épült, 4 szintes, rendezett előkertekkel, lépcsőházzal.

A fűtést házközponti gázkazán biztosítja, illetve inverteres klíma. A közös költség 35.000 forint, mely tartalmazza a fűtést, a meleg vizet, a szemét díjat, a lépcsőház takarítását, egyéb üzemeltetési díjakat, illetve megtakarítási alapot.

További előnyei:

- egyedi vízmérő
- látványkandalló, mely fűt is
- biztonsági, több ponton záródó bejárati ajtó
- hatalmas beépített szekrények (előtérben és a hallban is)
- a beépített konyhabútor a gépészettel a vételár részét képezheti (mosogatógép, szagelszívó, elektromos sütő-gáz főzőlap)
- parkra néző erkély,
- körbekerített önkormányzati területen saját sátorgarázs (havi 7200 forint a terület bérlete),
- közelben az Akácfa utcai kiserdő, számos játszótér, Spar, orvosi rendelő, gyógyszertár, iskola, óvoda, ...
- tehermentes.

A vásárlást INGYENES hitel tanácsadással, előminősítéssel segítjük. CSOK Plusz- ...

🏠	395242
Type	🏠 - 🏠🏠🏠🏠🏠
🏠	70 m ²
🏠	6 m ²
🏠	2 + 1 🏠
🏠	🏠🏠🏠
🏠	🏠🏠
🏠	Panel
🏠	🏠🏠🏠🏠
🏠	🏠🏠🏠🏠/🏠🏠
🏠🏠🏠	No
🏠🏠	No
🏠	No
🏠🏠	1990
🏠	Délnyugat
Inner height	2.6 m
🏠🏠🏠	35000 HUF
Duplex	No



Nyári Katalin

+36-30-720-3622

k.nyari@gdn-ingatlan.hu

