

Szigetszentmiklós

65 000 000 HUF

PARKOSÍTOTT KÖRNYEZETBEN, AZONNAL BEKÖLTÖZHETŐEN
ELADÓ EGY ERKÉLYES NAGYPOLGÁRI, TÁRSAS-HÁZI LAKÁS
GARÁZZSAL!

Szigetszentmiklós kertvárosában, központi helyen, barátságos
szomszédokkal, jó közlekedési lehetőségek mellett, eladóvá vált
egy első emeleti, 65,96m² lakóterületű, összkomfortos, társas-házi
lakás, 8,4m² fedett erkéllyel, 31m² garázs-tároló-mosdóval.

A társas-ház 1986-ben épült, Syporex (Ytong-anyag) falazattal,
betonfödémrel, lapostetővel.

A társasház külső hőszigetelést kapott.

Saját zárt játszótérrel is rendelkezik.

Nyílászárói hőszigetelt üvegezésű műanyag-szerkezetű, nívós
ablakok és ajtók, redőnyrel, szúnyoghálóval felszerelve. A beltéri
ajtók faszerkezetűek.

Fűtése Vaillant kombi gázcirkóról vezérelt padlófűtés.

A meleg vizet ugyanez a gázcirkó készülék szolgáltatja. A nappali
szoba két külön bejáratú erkélyes szobákká alakítható.

Helyiségek:

nappali 30,82m², konyha 5m², étkező 6,5m², szoba 10,2m², előtér
6,2 m², fürdőszoba 3,6m², toalett 1,33m², fedett erkély 8,4m²;
Garázs-tároló-mosdó 31m²;

Az ingatlan jó beosztású, kényelmes elrendezésű, a közelében, ...



Nyári Katalin

+36-30-720-3622

k.nyari@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	395267
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	66 m ²
☐☐	8 m ²
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Ytong
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	Yes
☐☐☐	1986
☐☐	Délnyugat
Inner height	2.6 m
Duplex	No

