

Budapest VII. ☐☐

53 500 000 HUF

Felújított garzon eladó a VII. kerületben, a Garay tér közelében, kiváló elhelyezkedéssel.

Eladásra kínálunk egy azonnal költözhető, stílusosan felújított, 31 m²-es, 1 szobás lakást. Az ingatlan egy rendezett, téглаépítésű társasház 1. emeletén található (lift nincs).

Főbb jellemzők:

- * 31 m² alapterület
- * 1 szoba
- * 3 méter feletti belmagasság, galériázható
- * Külön fürdőszoba és WC
- * Klímával felszerelt
- * Utcai kilátás
- * Felújított állapot

Fűtés:

- * Gázkonvektor és elektromos panel

Fogyasztás:

- * Villany: kb. 130 kWh/hó
- * Gáz: kb. 20 m³/hó

Költségek:

- * Közös költség: kb. 16 120 Ft/hó
- * Rezszi: kb. 18 000 Ft/hó

Parkolás: utcán, közterületen megoldható.

Az ingatlan ideális választás első lakásnak, kiadásra vagy befektetési célra.

☐☐☐	395273
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	31 m ²
☐☐	1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1947
☐☐☐☐	16120 HUF
Duplex	Yes



Gábris Hanga
+36-70-231-5075

h.gabris@gdn-ingatlan.hu

