

Budapest IV. ☐☐

65 000 000 HUF

Eladó garzon a díjnyertes Metrodom Panoráma lakóparkban!

Eladásra kínálunk egy világos, 1. emeleti, 34 m<sup>2</sup>-es garzonlakást a különleges, „függőleges erdőként” ismert Metrodom Panoráma lakóparkban.

A 2020-ban épült, kiváló szigetelésű társasházban található lakás házközponti fűtéssel (egyedi méréssel) rendelkezik, valamint kiépített okosotthon rendszerrel, amely lehetővé teszi a távoli vezérlést telefonos applikáción keresztül.

Főbb jellemzők:

- világos, praktikus elrendezés
- házközponti fűtés egyedi méréssel
- okosotthon rendszer
- 24 órás portaszolgálat és kamerarendszer
- közösségi helyiségek ingyenes használattal
- bicikli- és babakocsi-tároló

Az épületen belül és közvetlen környezetében számos kényelmi szolgáltatás elérhető: fodrászat, kozmetika, bisztró, pékség, pilates stúdió, cukrászműhely, játszótér, gyógyszertár, valamint üzlethelyiségek és irodák.

Parkolás: utcán ingyenes, de mélygarázs beálló külön vásárolható vagy bérelhető

Elhelyezkedés:

A XIII. és IV. kerület határán, a Wolfner utcában található ingatlan kiváló infrastruktúrával ...



**Nyári Katalin**

+36-30-720-3622

k.nyari@gdn-ingatlan.hu

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| ☐☐☐          | 395293            |
| Type         | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐     |
| ☐☐           | 34 m <sup>2</sup> |
| ☐☐           | 1 ☐☐              |
| ☐☐           | ☐☐                |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐           | Tégla             |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐  |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐/☐☐☐☐       |
| ☐☐☐☐☐☐       | Yes               |
| ☐☐☐          | No                |
| ☐☐           | No                |
| ☐☐☐          | 2020              |
| ☐☐           | Nyugat            |
| Inner height | 3 m               |
| ☐☐☐☐         | 38000 HUF         |
| Duplex       | No                |

