

## Göd Felsőgöd

134 900 000 HUF

Göd-Felsőgöd kertvárosi környezetében, csendes, aszfaltozott utcában, kiváló közlekedés és ellátottság mellett, 536nm-es összközműves szinteltolásokkal tagolt telken, 1985-ben téglából épült, 3 szintes, (garázs/tároló, földszint, emelet) betonfödémű, 211nm-es lakóterületű, 6 szobás, dupla komfortos, dupla konyhás, kamrás, napos-világos Dk-i fekvésű, gázkazán és vegyestüzelésű kazán fűtésű, belső lépcsőházzal összekötött, de külön bejárattal rendelkező, szeparált, jó állapotú, 2017-ben részben felújított, klimatizált, rugalmasan birtokba vehető 2 generációs ikerház fél, beépített, gépesített konyhával, közvetlenül a házból is megközelíthető tárolóval és 2 gépkocsi számára alkalmas fűtött garázzsal, karbantartott, teraszos kialakítású gondozott kerttel, fűrt kúttal, kulturált környezetben eladó.  
Az ingatlanban 2017-ben az elektromos hálózat, a fűtés rendszer, valamint a vízhálózat felújításra került.

A környék biztonságos, infrastruktúrája, közlekedése kitűnően ellátott.  
Felsőgödi vasútállomás 900 méterre.

A közelben oktatási intézmény, általános Iskola, sportcsarnok, bevásárlási lehetőségek.

Ezt a házat érdemes ...



**Nyári Katalin**  
**+36-30-720-3622**

[k.nyari@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.nyari@gdn-ingatlan.hu)

□□□	395296
Type	□□ - □□□□
□□	256 m <sup>2</sup>
□□	17 m <sup>2</sup>
□□	6 □□
□□	536 m <sup>2</sup>
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□
□□	□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	1985
□□	Délkelet
Inner height	2.7 m

