

Budapest II. ☐☐

325 000 000 HUF

Eladó tágas, világos, teljeskörűen felújított, belső kétszintes lakás a Szépvölgyi úton!

Budapest egyik kedvelt zöldövezeti részén, a Pál-völgyi-barlang közelében, a Szépvölgyi úton kínálunk eladásra egy 147 m<sup>2</sup>-es, belső kétszintes, első emeleti lakást. Az ingatlan egy 2000-ben épült, négy lakásos társasházban helyezkedik el, barátságos szomszédokkal.

A lakás teljeskörű műszaki és esztétikai felújításon esett át, így az új tulajdonos egy modern, igényes otthonba költözhet.

A lakás jellemzői:

- ☐ Rendkívül világos és tágas – a nagy ablakoknak köszönhetően a természetes fény egész nap beragyogja a lakást, a nyugodt, zöld környezet garantált.
- ☐ Belső kétszintes kialakítás, amely praktikus elrendezést kínál a kényelmes mindennapokhoz:

Alsó szint:

- 37 m<sup>2</sup>-es nappali, amelyhez közvetlenül kapcsolódik egy 7 m<sup>2</sup>-es terasz
- Konyha saját terasszal (6 m<sup>2</sup>)
- Hálószoba saját zuhanyzós fürdőszobával, amely ideális lehet vendégszobának vagy dolgozószobának is
- Külön WC, ami tovább növeli a komfortérzetet

Felső szint:

- Három különálló szoba, amelyek mindegyike ...



**Nyári Katalin**

**+36-30-720-3622**

[k.nyari@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.nyari@gdn-ingatlan.hu)

☐☐☐	395573
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	157 m <sup>2</sup>
☐☐	20 m <sup>2</sup>
☐☐	4 + 1 ☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐/☐☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	Yes
☐☐☐	2001
☐☐	Kelet
Inner height	2.8 m
Duplex	Yes

